

## CONTRACT DE DONAȚIE

Subsemnatul(a) ....., domiciliat(ă) în  
..... declar că:

### **DONEZ**

lui ....., domiciliat(ă) în .....  
imobilul proprietatea mea, constând în: casă construită din cărămidă cu  
..... camere, împreună cu terenul pe care se află, în suprafață de  
.....metri patrati.

Vecini:

la N. ....

la S. ....

la E. ....

și la V. ....

Acest imobil (casă și teren) a intrat în proprietatea mea prin cumpărare  
de la ..... dovadă actul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. ....  
din ..... de .....

Imobilul donat este liber de orice sarcini și garantez pe donatar împotriva  
oricărei evicțiuni totale sau parțiale, în conformitate cu dispozițiile art. 828  
C. civ.

Imobilul se va întoarce în proprietatea mea dacă donatarul sau  
descendenții săi ar înceta din viață înaintea mea.

Donatarul intră de drept și de fapt în stăpânirea bunului din momentul  
autentificării acestui contract.

Eu ..... donatar, declar că accept donația  
făcută prin prezentul contract și voi suporta plata taxelor convenite pentru  
întocmirea și autentificarea acestui contract.

Donator

.....

Donatar

.....